ОБЩИНА ЗЛАТИЦА
2080, гр. Златица, Софийска област, пл. „Македония" №1,
тел: 0728/60201, факс: 0728/60202,
e-mail: kao@zlatitsa.bg; https://zlatitsa.egov.bg

УТВЪРЖДАВАМ:_____/П/_____
ИНЖ. СТОЯН ГЕНОВ
Кмет на община Златица

ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЗА
УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ПОД НАЕМ
ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, С НТП – НИВА
ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ОБЩИНА ЗЛАТИЦА

СЪДЪРЖАНИЕ
НА
ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ
ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ
ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОПФ

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА - стр. 3
2.1 ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА И ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ - стр. 3
2.2 ПРАВЕН СТАТУТ - стр. 3
3. ЦЕЛ НА ТЪРГА - стр. 3

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ

1. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ - стр. 3
2. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА - стр. 4

III. ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
1.1. ПОЛУЧАВАНЕ НА ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - стр. 5
1.2. МЯСТО И СРОК ЗА ПОДАВАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ - стр. 5
1.3. ДАТА, МЯСТО И ЧАС НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА - стр. 5
1.4. ПРАВО НА УЧАСТИЕ - стр. 6
1.5. НЕ СЕ ДОПУСКА ДО УЧАСТИЕ - стр. 6
1.6. РАЗМЕР НА ДЕПОЗИТА ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА И СРОК ЗА ВНАСЯНЕ – стр. 6
1.7. НАЧАЛНА ТРЪЖНА НАЕМНА ЦЕНА - стр. 6
1.8. СТЪПКА НА НАДДАВАНЕ - стр. 6
1.9. СРОК ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ - стр. 6
2. ПРОЦЕДУРА НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА - стр. 6
3. НЕПРОВЕЖДАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТЪРГА - стр. 7
4. ВРЪЩАНЕ НА ВНЕСЕНИЯ ДЕПОЗИТ - стр. 7
5. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР – стр. 8

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА – ОБРАЗЕЦ № 1;
2. ПЛАТЕЖЕН ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯВАЩ ВНЕСЕН ДЕПОЗИТ В РАЗМЕРА, ПОСОЧЕН В НАСТОЯЩАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ;
3. КОПИЕ ОТ ЛИЧНА КАРТА, КОГАТО УЧАСТНИКЪТ Е ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ;
4. УЧАСТНИЦИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, КОИТО СА ТЪРГОВЦИ, КАКТО И ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВЦИ, ПОСОЧВАТ ЕИК В ЗАЯВЛЕНИЕТО;
5. ДЕКЛАРАЦИЯ, ЧЕ УЧАСТНИКЪТ Е ИЗВЪРШИЛ ОГЛЕД НА ИМОТА – ОБРАЗЕЦ № 2;
6. ДЕКЛАРАЦИЯ, ЧЕ КАНДИДАТЪТ Е ЗАПОЗНАТ С ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ И ЩЕ ОПАЗВА СВЕДЕНИЯТА, СЪДЪРЖАЩИ СЕ В НЕЯ – ОБРАЗЕЦ № 3;

7. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА СЪГЛАСИЕ С КЛАУЗИТЕ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТ НА ДОГОВОР – ОБРАЗЕЦ № 4
8. ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЗАКОНА ЗА МЕРКИТЕ СРЕЩУ ИЗПИРАНЕТО НА ПАРИ – ОБРАЗЕЦ № 5;
9. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ЛИПСА НА ОБСТОЯТЕЛСТВАТА ПО ЧЛ. 69 ОТ ЗАКОНА ЗА ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ НА КОРУПЦИЯТА И ЗА ОТНЕМАНЕ НА НЕЗАКОННО ПРИДОБИТОТО ИМУЩЕСТВО – ОБРАЗЕЦ № 6;
10. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА СЪГЛАСИЕ ЗА СЪБИРАНЕ, ИЗПОЛЗВАНЕ И ОБРАБОТВАНЕ НА ЛИЧНИ ДАННИ – ОБРАЗЕЦ № 7;
11. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ЛИПСА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ – ОБРАЗЕЦ № 8;
12. ИЗРИЧНО ПЪЛНОМОЩНО ЗА УЧАСТИЕ В НАСТОЯЩИЯ ТЪРГ В СЛУЧАЙ, ЧЕ КАНДИДАТЪТ УЧАСТВА ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК – НОТАРИАЛНО ЗАВЕРЕНО (ОРИГИНАЛ);
13. ПОДПИСАН ОТ УЧАСТНИКА ПРОЕКТ НА ДОГОВОР ЗА НАЕМ.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

Търгът се провежда на основание чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 78 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Златица, Решение № 409 по Протокол № 47 от проведено заседание на Общински съвет – Златица на 28.10.2022 г.

2.1 ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА И ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ

Предмет на настоящия търг с явно наддаване е отдаването под наем на земеделски земи с НТП – нива, описани по землища, както следва:

- ✓ Приложение 1 – землище гр. Златица;
- ✓ Приложение 2 – землище с. Петрич;
- ✓ Приложение 3 – землище с. Карлиево;
- ✓ Приложение 4 – землище с. Църквище.

2.2 ПРАВЕН СТАТУТ

Имотите, предмет на търга, са частна общинска собственост, за които са съставени Актове за частна общинска собственост, вписани в Службата по вписванията при РС – Пирдоп.

Върху имотите няма учредени ипотеки и други ограничени вещни права в полза на трети лица и към същите не са предявени реституционни претенции.

3. ЦЕЛ НА ТЪРГА

Търгът се провежда с цел ефективното управление и поддръжка от страна на наемателите на предоставените им имоти – частна общинска собственост.

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ

1. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

Условията и редът за провеждане на търга с явно наддаване се определят съобразно раздел II „Провеждане на публични търгове", Глава Осма, Раздел II - „Търгове и конкурси" от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Златица, (НРПУРОИ).

Търгът се провежда на основание решение № 409 /28.10.2022 г. на Общински съвет – Златица, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 78 от НРПУРОИ, вр. чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Кандидат в търга може да бъде всяко физическо или юридическо лице, отговарящо на изискванията на настоящата тръжна документация.

Всеки кандидат следва да участва в търга самостоятелно/ без посредник/ за имота, предмет на търга.

Кандидатите се допускат до участие в търга чрез пълномощник, след представяне на документ за самоличност и заверено от участника пълномощно за участие в настоящия търг с явно наддаване.

Не се допуска до участие в търга лице, което към датата на провеждането на търга има неуредени финансови задължения към община Златица.

Посоченото обстоятелство се удостоверява служебно от комисията, чрез документ (служебна бележка), издаден от счетоводството към общината, която удостоверява наличието или липсата на неуредени финансови задължения на всеки от подалите заявление за участие кандидати. В деня и часа на провеждане на търга, председателят на комисията съобщава постъпилите заявления за участие, наименованията на кандидатите и обявява гласно констатациите в служебната бележка относно обстоятелствата за наличието/липсата на финансови задължения към община Златица за всеки един от тях.

Не се допускат до участие в търга кандидати, които:
- ✓ не са предоставили всички необходими документи посочени в Тръжната документация;
- ✓ са били в договорни отношения с община Златица и имат неизпълнени задължения към нея;
- ✓ имат неизпълнени задължения по сключени договори с община Златица, в това число и наложени глоби и/или имуществени санкции, които не са издължени.

Кандидатите, които отговарят на условията за участие и заявят желание и воля за участие в търга, могат да подадат в срок до 17:00 часа на 17.07. 2023 г. заявление за участие, заедно с необходимите документи за участие в търга, посочени в Тръжната документация.

2. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

Кандидатите, които заявят желание и воля за участие в търга, следва задължително да подготвят и подадат следните необходими документи за участие в търга:
- ✓ Заявление за участие в търга – образец № 1;
- ✓ Платежен документ, удостоверяващ внесен депозит в размера, посочен в настоящата документация;
- ✓ Копие от лична карта, когато участникът е физическо лице;
- ✓ Участници юридически лица, които са търговци, както и едноличните търговци, посочват ЕИК в заявлението;
- ✓ Декларация, че участникът е извършил оглед на имота – образец № 2;
- ✓ Декларация, че кандидатът е запознат с тръжната документация и ще опазва сведенията, съдържащи се в нея – образец № 3;
- ✓ Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор – образец № 4
- ✓ Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари – образец № 5;
- ✓ Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество – образец № 6;
- ✓ Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – образец № 7;
- ✓ Декларация за липса на задължения – образец № 8;
- ✓ Изрично пълномощно за участие в настоящия търг в случай, че кандидатът участва чрез пълномощник – нотариално заверено (оригинал);
- ✓ Подписан от участника проект на договор за наем.

Комисията има право да проверява заявените данни.
Кандидати, които не отговарят на изискванията, поставени в настоящата Тръжна документация или чието заявление за участие не съдържа някой от необходимите документи за участие в търга, описани в Тръжната документация, не се допускат до участие в търга.

III. ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1.1. ПОЛУЧАВАНЕ НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ

Копие от тръжната документация за участие се получава от деловодството/касата (партер) на община Златица на адрес: гр.Златица, пл. Македония № 1

Срок за получаване – всеки работен ден между 08:00 и 17:00 часа, но не по-късно до 10:00 ч. на работния ден предхождащ датата на търга.

1.2. МЯСТО И СРОК ЗА ПОДАВАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ

Заявленията за участие в търга се подават лично или се изпращат по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, или чрез куриерска услуга в деловодството на община Златица на адрес: гр. Златица, пл. „Македония" № 1. Всички необходими документи за участие в търга се оформят по начина, описан подробно в Тръжната документация.

Срок за подаване на заявленията за участие – до 17:00 часа на 17.07.2023 г. (работният ден, предхождащ датата на провеждане на търга).

В случай, че заявлението е изпратено по пощата или куриер с обратна разписка, то същото следва да е получено в деловодството до посочения ден и час.

Не се приемат и се връщат незабавно на кандидатите заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са в незапечатан прозрачен или в скъсан плик.

При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се отбелязват в съответния входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

Допълнения или изменения в подадени вече заявления не се допускат. До изтичане срока за подаване на заявленията, всеки кандидат може да оттегли подаденото от него заявление, като в този случай се приема, че кандидата се отказва от участие в търга.

Подадените предложения се съхраняват в деловодството на общината до датата на провеждане на търга.

1.3. ДАТА, МЯСТО И ЧАС НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

Търгът ще се проведе в сградата на община Златица на адрес: гр.Златица, пл. „Македония" № 1, сградата на общинската администрация, етаж 1, заседателна зала.

Дата на провеждане на търга:

- ✓ за имоти в землището на гр. Златица: на 18.07.2023 г. от 09:00 часа;
- ✓ за имоти в землището на с. Петрич: на 18.07.2023 г. от 11:00 часа;
- ✓ за имоти в землището на с. Карлиево: на 18.07.2023 г. от 14:00 часа;
- ✓ за имоти в землището на с. Църквище: на 18.07.2023 г. от 16:00 часа.

При наличие на условия, за отлагане на провеждането на търга, същият ще се проведе при същите условия, както следва:

- ✓ за имоти в землището на гр. Златица: на 25.07.2023 г. от 09:00 часа;
- ✓ за имоти в землището с. Петрич: на 25.07.2023 г. от 11:00 часа;
- ✓ за имоти в землището на с. Карлиево: на 25.07.2023 г. от 14:00 часа;
- ✓ за имоти в землището на с. Църквище: на 25.07.2023 г. от 16:00 часа.

Търгът ще се проведе от Комисия, назначена със Заповед на кмета на община Златица.

Условията на търга, определени в Заповедта за провеждане на търга са публикувани в местен вестник, както и на Интернет страницата на общината.

Заповедта за провеждане на търга, с изключение на частта й относно състава на комисията, е поставена на видно място на входа в сградата на община Златица.

1.4. ПРАВО НА УЧАСТИЕ

Всички физически и юридически лица, които отговарят на условията за участие и подадат в срок до 17:00 часа на 17.07.2023 г. заявление за участие, заедно с необходимите документи за участие в търга, посочени в Тръжната документация.

1.5. НЕ СЕ ДОПУСКА ДО УЧАСТИЕ

Кандидати, чийто заявления за участие в настоящия търг са представени след изтичането на крайния срок за подаване на заявленията за участие, а именно: след 17:00 часа на 17.07.2023 година. В този случай те не се приемат и се връщат незабавно на кандидатите. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

Кандидати, чийто заявления за участие са представени в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. В този случай те не се приемат и се връщат незабавно на кандидатите. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

Кандидати, които не отговарят на условията за участие, регламентирани в документацията, или чието заявление за участие е нередовно, т.е. не съдържа някой от необходимите документи за участие в търга, описани в документацията.

1.6. РАЗМЕР НА ДЕПОЗИТА ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА И СРОК ЗА ВНАСЯНЕ

За да бъдат допуснати до участие, в срока за предоставяне на заявлението, лицата трябва да внесат депозит в размер на 20 % върху началната тръжна наемна цена за 1 /една/ година:

- ✓ Землище на гр. Златица – 6.00 (шест) лв./дка;
- ✓ Землище на с. Петрич – 5.00 (пет) лв./дка;
- ✓ Землище на с. Карлиево – 5.00 (пет) лв./дка;
- ✓ Землище на с. Църквище – 5.00 (пет) лв./дка;

Крайният срок за внасяне на депозита за участие е до **16:00 часа на 17.07.2023 г.** (работният ден, предхождащ датата на провеждане на търга). Депозита може да се внесе на каса в сградата на Общинска администрация Златица – гр. Златица, пл. „Македония" № 1, ет. 2 или по банков път, внесена по следната сметка на община Златица:

IBAN: BG27FINV9150 3316979145,

BIC код: FINVBGSF,

Банка: Първа Инвестиционна банка, кл. Карлово, офис Златица.

Депозитът служи, като гаранция за сериозността на намерението на участника да участва в търга и да сключи договор за наем на имот – общинска собственост.

1.7. НАЧАЛНА ТРЪЖНА НАЕМНА ЦЕНА

Начална тръжна наемна цена:

- ✓ Землище на гр. Златица – 30.00 (тридесет) лв./дка;;
- ✓ Землище на с. Петрич – 25.00 (двадесет и пет) лв./дка;
- ✓ Землище на с. Карлиево – 25.00 (двадесет и пет) лв./дка;
- ✓ Землище на с. Църквище – 25.00 (двадесет и пет) лв./дка;

Предлаганата от участника цена не може да е по-ниска от посочената начална.

1.8. СРОК ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

Срокът за отдаване под наем на имотите, обект на търга, е шест години, считано от датата на сключване на договора за наем.

2. ПРОЦЕДУРА НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

2.1. В деня и часа, определени за провеждане на търга, председателя на комисията проверява присъствието на членовете й и обявява откриване на търга.
2.2. Лицата, подали документи за участие в търга се легитимират пред тръжната комисия чрез представяне на документ за самоличност или пълномощно – в случай на упълномощаване.
2.3. Председателят на тръжната комисия обявява допуснатите до участие в търга, както и тези които не са допуснати до участие в търга, като посочва конкретно основание.
2.4. Когато до участие в търга е допуснат само един участник, той се обявява за спечелил търга по началната цена плюс една стъпка;
2.5. Наддаването започва с обявяване от председателя на тръжната комисия на началната тръжна цена и определя стъпка на наддаване, която не може да бъде по-малка от 1% и по-голяма от 10% от началната цена и се извършва чрез обявяване от участниците на последни суми, всяка от които е по-висока от предходната с една стъпка на наддаване. Последователността, в която участниците обявяват предложенията си, се определя по реда на подаване на заявленията за участие в търга.
2.6. В случай, че участник в търга откаже да обяви цена, която е по-висока от предходната с една стъпка на наддаване, председателят поканва следващия поред участник да обяви същата цена. Участникът, пропуснал дадена цена, продължава участието си, освен ако изрично обяви, че се отказва от по-нататъшно участие в наддаването, което се отбелязва в протокол от търга.
2.7. В случай, че никой от участниците в търга не обяви цена, която е по-висока с една стъпка на наддаване от последната достигната цена, председателят обявява три пъти нейния размер, като преди третото обявяване прави предупреждение, че е последна, и ако няма друго предложение, обявява приключването на наддаването.
2.8. След приключване на наддаването председателят на тръжната комисия обявява участника, предложил най-висока цена, за спечелил и закрива търга.
2.9. В срок от 5 (пет) работни дни след провеждане на търга тръжната комисия изготвя и представя на Кмета на община Златица протокол от проведения търг.
2.10. В седемдневен срок от получаване на протокола Кмета на община Златица издава заповед, с която определя лицето спечелило търга, наемната цена и условията на плащането. Заповедта може да се обжалва от останалите участници в търга по реда на АПК.

3. НЕПРОВЕЖДАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТЪРГА

При възникването на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, комисията съставя протокол, въз основа на който кметът на община Златица със заповед определя провеждането на нов търг или прекратява процедурата.

4. ВРЪЩАНЕ НА ВНЕСЕНИЯ ДЕПОЗИТ

4.1. След изтичане на срока по т.2.10. депозитите на необжалвалите участници в търга се връщат. Задържат се депозитите на участниците, класирани на първо и второ място и на участниците, обжалвали заповедта.
4.2. След влизане в сила на заповедта, същата се връчва на лицето, спечелило търга. То е длъжно в четиринадесетдневен срок от датата на връчването да извърши плащане, и другите условия, определени в заповедта. Внесеният депозит се приспада от дължимите суми.
4.3. Ако лицето, спечелило търга, не извърши в четиринадесетдневния срок действията по предходната точка, се счита че то се е отказало от сключване на договор. В този случай внесеният от него депозит се задържа, а кметът обявява за спечелил търга участника, класиран на второ място.
4.4. Депозитът на лицето, класирано на второ място, се връща незабавно след подписване на договор с класирания на първо място.

4.5. Не се връща и депозитът на участник, който е определен за спечелил търга, но откаже да сключи договор.

5. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

5.1. Договор за наем се сключва след влизане в сила на заповедта за определяне на наемател и документи, надлежно отразяващи изпълнението на дължимите условия.

5.2. Договорът за отдаване под наем на земеделски земи с НТП – нива се сключва в писмена форма, в четири еднообразни екземпляра - един за наемателя, два за наемодателя и един за Службата по вписвания.

5.3. Вписването на договора в Службата по вписвания се извършва от наемателя (лицето, спечелило търга).

ЗА ВСИЧКИ НЕУРЕДЕНИ ВЪПРОСИ В НАСТЯЩАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ЩЕ СЕ ПРИЛАГАТ РАЗПОРЕДБИТЕ НА ДЕЙСТВАЩОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО.

Образец № 1

ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи – ниви от общински поземлен фонд

От .....
живущ в гр./с/ .....ул. .....
ЕГН:....., л.к. № ....., изд. на.....от.....,
представляващ....., ЕИК /БУЛСТАТ/.....

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След като се запознах с тръжната документация, условията за провеждане на процедурата и извърших оглед на имоти, предмет на търга, **изявявам своето желание да участвам в процедурата за наемане земеделски земи, с НТП – нива от общински поземлен фонд на община Златица, със следните идентификатори по КККР:**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

I. Декларирам, че:

1. Желая да участвам в търга.
2. Приемам условията, указани в Тръжната документация.
3. Приемам всички клаузи в договора за наем и при спечелване на търга от мен ще сключа договора по надлежния ред.

II. Прилагам необходимите документи за участие в търга, които са описани в Тръжната документация, както следва:

1. Заявление за участие в търга – образец № 1;
2. Платежен документ, удостоверяващ внесен депозит в размера, посочен в настоящата документация;
3. Копие от лична карта, когато участникът е физическо лице;
4. Участници юридически лица, които са търговци, както и едноличните търговци, посочват ЕИК в заявлението;
5. Декларация, че участникът е извършил оглед на имота – образец № 2;
6. Декларация, че кандидатът е запознат с тръжната документация и ще опазва сведенията, съдържащи се в нея – образец № 3;
7. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор – образец № 4
8. Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари – образец № 5;
9. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество – образец № 6;

10. Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – образец № 7;
11. Декларация за липса на задължения – образец № 8;
12. Изрично пълномощно за участие в настоящия търг в случай, че кандидатът участва чрез пълномощник – нотариално заверено (оригинал);
13. Подписан от участника проект на договор за наем.

Дата: .....

Декларатор: .....

Образец № 2

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният,
……
живущ в гр./с/ ……..……ул. ……
ЕГН:……, л.к. № ……, изд. на……..……от……..…..,
В качеството ми на /само за юридически лица и ЕТ/……
представляващ……, ЕИК /БУЛСТАТ/……
Със седалище и адрес на регистрация:……
Притежаващ л.к. №……, изд. на……от……

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Извърших подробен оглед на имоти с НТП – нива от общински поземлен фонд на община Златица, със следните идентификатори по КККР:
……
……
……
……
……
……
……
……
……
……
……
……
……

Известна ми е наказателната отговорност за декларирани неверни данни по чл. 313 от НК.

Дата: ……

Декларатор: ……

Образец № 3

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният,
……
живущ в гр./с/ ……ул. ……
ЕГН:……, л.к. № ……, изд. на……..……от……..…..,
В качеството ми на /само за юридически лица и ЕТ/……
представляващ……, ЕИК /БУЛСТАТ/……
Със седалище и адрес на регистрация:……
Притежаващ л.к. №……, изд. на……от……

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Запознат съм с тръжната документация и се задължавам да опазвам станалите ми известни факти и обстоятелства относно процедурата по наемане на общински имоти с НТП – ниви от общински поземлен фонд на община Златица.

2. По никакъв начин не съм се договорил предварително с другите участници в търга.

Известна ми е наказателната отговорност за декларирани неверни данни по чл. 313 от НК.

Дата: ……

Декларатор: ……

Образец № 4

ДЕКЛАРАЦИЯ
ЗА СЪГЛАСИЕ С КЛАУЗИТЕ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Долуподписаният/ата/:.....
(собствено, бащино, фамилно име)
с ЕГН:....., притежаващ л.к. № ....., издадена на .....от.....,
с постоянен адрес: гр.(с) ....., община ....., област.....,
ул. ....., бл. ....., ет. ....., ап. .....,
тел.: ....., факс ....., e-mail .....,
в качеството си на .....
(длъжност)
на .....,
(наименованието на участника/подизпълнителя – юридическо лице)

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Запознат/а съм с условията на проекта на договор, приложен към документацията за обявяване на търг за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, с предмет на процедурата по наемане и описание на имота:

.....
.....
.....

и ги приемам без каквито и да било възражения и ако аз и/или участникът, когото представлявам, бъде определен за спечелил процедурата, ще сключа договора изцяло в съответствие с проекта, приложен към документацията за участие в тръжната документация, в законоустановения срок.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: ..... **Декларатор: .....**
/подпис/

Забележка: Декларацията се подписва от лицето/лицата, които представляват участника.

Образец № 5

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 59, ал. 1, т. 3, и по чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП)

Долуподписаният/ата/:.....
(собствено, бащино, фамилно име)
с ЕГН:....., притежаващ л.к. № ....., издадена на .....от.....,
с постоянен адрес: гр.(с) ....., община ....., област.....,
ул. ....., бл. ....., ет. ....., ап. .....,
тел.: ....., факс ....., e-mail .....,
в качеството си на .....
(длъжност)
на .....,
(наименованието на участника/подизпълнителя – юридическо лице)
ЕИК/БУЛСТАТ/регистрационен номер или друг идентификационен номер .....

Във връзка с участието ми в търг за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, с предмет на процедурата по наемане и описание на имота:
.....
.....
.....

I. Декларирам, че паричните средства, които ще бъдат използвани във връзка с финансирането на участието ми в търга и съответно плащането на наемна цена, в случай, че бъда обявен за спечелил, в размер на .....
(посочват се размерът и видът на валутата)
Имат следния произход:.....
.....

Забележка: При посочване на договори (включително договори за дарение), фактури или други документи се посочват в техният вид, номер (ако е приложимо), дата на сключване или подписване, както и данни за лицата, с които е сключен договорът, или които са подписали, или издали документите. При посочване на наследство се посочват година на придобиване и данни за наследодателя или наследодателите, при посочване на спестявания – периодът, в който са натрупани спестяванията, както и данни за източника, а при посочване на доходи от търговска или трудова дейност, както и друг общоформулиран източник – периодът, в който са генерирани доходите, както и данни за работодателя или контрагентите.

II. Декларация, че действителен собственик по смисъла на §2, ал. 1 от ДР на ЗМИП на горепосоченото юридическо лице е/са следното физическо лице/следните физически лица:

1. .....
(име, презиме, фамилия)
ЕГН: ....., държава: .....
постоянен адрес: .....
гражданство ....., документ за самоличност .....

2. .....

(име, презиме, фамилия)

ЕГН: ....., държава: .....

постоянен адрес: .....

гражданство ....., документ за самоличност .....

3. .....

.....

- Декларацията се представя, в случай, че идентификацията на действителния собственик на юридическото лице, за целите на Закона за мерките срещу изпирането на пари, не може да бъде извършена чрез вписаните в Търговския регистър към Агенция по вписвания данни и липса на възможност за представяне на документите по чл. 59, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗМИП към офертата.

  Декларацията се представя за:

  - Участници – юридически лица. В този случай, декларацията се подписва от представляващия/ите юридическото лице, съгласно актуалната търговска регистрация;
  - Членове на обединение – неперсонифицирано дружество, които са юридически лица.

  В този случай декларацията се подписва от представляващия/ите юридическото лице – член на обединението, съгласно актуалната търговска регистрация.

  Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата: ..... **Декларатор: .....**

/подпис/

Образец № 6

ДЕКЛАРАЦИЯ
По чл. 42, ал. 2, т. 2 от ЗМИП

Долуподписаният/ата/:.....
(собствено, бащино, фамилно име)
с ЕГН/ЛНЧ/официален личен идентификационен номер или друг уникален елемент за установяване на самоличността.....
постоянен адрес: .....
гражданство/а: .....
документ за самоличност /вид и номер/: .....

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Попадам в следната категория по чл. 36, ал. 2 от ЗМИП (*посочва се конкретната категория*[1]):

- държавни глави, ръководители на правителства, министри и заместник-министри или помощник-министри;
- членове на парламентни или на други законодателни органи;
- членове на конституционни съдилища, на върховни съдилища или на други висши органи на съдебната власт, чиито решения не подлежат на последващо обжалване освен при изключителни обстоятелства;
- членове на сметна палата;
- членове на управителни органи на централни банки;
- посланици и управляващи дипломатически мисии;
- висши офицери от въоръжените сили;
- членове на административни, управителни или надзорни органи на държавни предприятия и търговски дружества с едноличен собственик – държавата;
- кметове и заместник-кметове на общини, кметове и заместник-кметове на райони и председатели на общински съвети;
- членове на управителни органи на политически партии;
- ръководители и заместник-ръководители на международни организации, членове на управителни или надзорни органи в международни организации или лица, изпълняващи еквивалентна функция в такива организации.

Не попадам в категориите по чл. 36, ал. 2 от ЗМИП.
През последните 12 месеца съм попадал в следната категория по чл. 36, ал. 2 от ЗМИП *(посочва се категорията)*: .....
През последните 12 месеца не съм попадал в категориите по чл. 36, ал. 2 от ЗМИП.

Попадам в следната категория по чл. 36, ал. 5 от ЗМИП *(посочва се конкретната категория):*

- съпрузите или лицата, които живеят във фактическо съжителство на съпружески начала;
- низходящите от първа степен и техните съпрузи или лицата, с които низходящите от първа степен живеят във фактическо съжителство на съпружески начала;
- възходящите от първа степен и техните съпрузи или лицата, с които възходящите от първа степен живеят във фактическо съжителство на съпружески начала;

[1]Съгласно чл. 36, ал. 3 от ЗМИП категориите включват съответно и доколкото е приложимо, длъжности в институциите и органите на Европейския съюз и в международни организации.

- роднините по съребрена линия от втора степен и техните съпрузи или лицата, с които роднините по съребрена линия от втора степен живеят във фактическо съжителство на съпружески начала;
- физическо лице, което е действителен собственик съвместно с лице по ал. 2 на юридическо лице или друго правно образувание или се намира в други близки търговски, професионални или други делови взаимоотношения с лице с лице по ал. 2;
- физическо лице, което е едноличен собственик или действителен собственик на юридическо лице или друго правно образувание, за което се знае, че е било създадено в полза на лице по ал. 2.

Не попадам в категориите по чл. 36, ал. 5 от ЗМИП.

През последните 12 месеца съм попадал в следната категория по чл. 36, ал. 5 от ЗМИП *(посочва се конкретната категория):* .....

През последните 12 месеца не съм попадал в категориите по чл. 36, ал. 5 от ЗМИП.

Предоставям следната допълнителна информация във връзка с принадлежността ми към горепосочената/ите категория/и: .....
(ако е приложимо)

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата: ..... **Декларатор: .....**
/подпис/

Образец № 7

ДЕКЛАРАЦИЯ

за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни

Долуподписаният/ата/:.....

(трите имена: име, презиме и фамилия)

ДЕКЛАРИРАМ:

Съгласен/а съм община Златица да обработва личните ми данни, съгласно изискванията на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 във връзка с участието ми в търг за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, с предмет на процедурата по наемане и описание на имота:

.....

.....

.....

Запознат/а съм с:

- Целта и средствата на обработка на личните данни;
- Доброволния характер на предоставянето на данните и последиците от отказа за предоставянето им;
- Правото на достъп, на коригиране и на изтриване на събраните данни;
- Получателите или категориите получатели, на които могат да бъдат разкрити данните.

Дата: .....

Декларатор: .....

/подпис/

Образец № 8

ДЕКЛАРАЦИЯ

за липса на задължения

Долуподписаният/та ……....., ЕГН……..……
л.к. № ……., изд. на……., от ……
живущ в гр./с/ ……..……ул. ……..……
в качеството си на управляващ / представител (за юридически лица) на ……..……
……..……,
със седалище и адрес на управление……..……..
ЕИК (БУЛСТАТ)……

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

- ✓ аз лично не съм бил наемател на общински имоти, за който да не съм изпълнявал редовно задълженията си, произтичащи от сключените договори и нямам задължения към община Златица, в това число наложени глоби и/или имуществени санкции, които не съм издължил;

- ✓ представляваната от мен фирма не е била наемател на общински имоти, за който да не е изпълнявала редовно задълженията си, произтичащи от сключените договори и няма задължения към община Златица, в това число наложени глоби и/или имуществени санкции, които не е издължила;

- ✓ лично и като едноличен търговец не съм бил наемател на общински имоти, за който да не съм изпълнявал редовно задълженията си, произтичащи от сключените договори и нямам задължения към община Златица, в това число наложени глоби и/или имуществени санкции, които не съм издължил.

(ненужното се зачерква)

За верността на декларираното ми е известно, че нося наказателна отговорност, съгласно Наказателния кодекс.

Дата: ……

Декларатор: ……
/подпис и печат/

ДОГОВОР ЗА НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ – НИВИ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД

Днес ..... година в гр. Златица между:

1. ОБЩИНА ЗЛАТИЦА, БУЛСТАТ: 000776464, адрес: гр. Златица, пл. „Македония" № 1, представлявана от инж. Стоян Николов Генов – Кмет, и Директор дирекция „Обща администрация", с вменени функции на главен счетоводител съгласно длъжностна характеристика – Анна Стефанова Ланкова, наричана по-долу **НАЕМОДАТЕЛ**

и

2.....,

наричан по – долу **НАЕМАТЕЛ.**

На основание чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 90 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Златица, и във връзка с Протокол от ..... г. на комисия, назначена със Заповед № 297/27.06.2023 г. на Кмета на община Златица и във връзка с Решение № 409 по Протокол № 47 от проведено заседание на Общински съвет – Златица на 28.10.2022 г., се сключи настоящия договор за наем, по който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 1 /1/ НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя, а НАЕМАТЕЛЯ наема общински имот – нива, в землището на гр./с ....., както следва:

.....

Общата площ на поземлените имоти е ..... дка, наричани по нататък за краткост „имоти/имотите", срещу което НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да плаща наемна цена в размерите и по реда, уговорени по-долу.

/2/ Земята по ал.1 се наема за извършване на земеделски дейности, НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да си служи с имотите по предназначение. Промяна на предназначението на имотите не се допуска.

/3/ НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да предаде имотите на НАЕМАТЕЛЯ в срок от 3 (три) дни от подписването на договора. При необходимост, НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да извърши за своя сметка трасиране на имота/имотите, да постави на място обозначения на границите на имота/имотите, за което да се състави протокол за трасиране (с означение на координатните точки) от правоспособно лице. НАЕМАТЕЛЯТ предоставят протокола за трасиране на НАЕМОДАТЕЛЯ.

/4/ По реда на чл. 230 от Закона за задълженията и договорите (ЗЗД), НАЕМОДАТЕЛЯТ не отговаря за недостатъците на имотите, които НАЕМАТЕЛЯ е знаел или при обикновено внимание е могъл да узнае при сключването на договора.

/5/ Всички разходи, свързани с ползването на имотите са за сметка на НАЕМАТЕЛЯ.

II. НАЕМНА ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2 /1/ Страните се споразумяха НАЕМАТЕЛЯТ да заплати на НАЕМОДАТЕЛЯ наем в размер на ..... /...../ лв. за една година от наетата по Чл.1 земя, като наемната цена за първата година се заплаща преди подписване на договора.

/2/ Плащането на наемната цена за останалите години до изтичането срока на договора се заплаща **до 01.октомври *(началото на стопанската година)*** за съответната година.

III. СРОК НА ДОГОВОРА. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 3. Настоящият договор се сключва за срок от шест години, считано от 01.10.2023 година

Чл. 4. Настоящият договор се прекратява:

/1/. При изтичане на срока по чл. 3.

/2/. По взаимно съгласие под формата на допълнително споразумение към настоящия договор.

/3/. С едномесечно писмено предизвестие при неизпълнение на някое от задълженията на страните по настоящия договор, отправено от изправната страна до неизправната страна.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ

Чл. 5. НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да предостави на НАЕМАТЕЛЯ земеделската земя в състоянието, в което се намира, както и да осигури безпрепятственото й използване.

Чл. 6. НАЕМОДАТЕЛЯТ няма право да сключва договори за наем с трети лица по отношение на предоставената земеделска земя.

Чл. 7. НАЕМОДАТЕЛЯТ има право да извършва действия за поддържане и запазване на отдадената под наем земя в състояние, съобразно нейното предназначение.

V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

Чл. 8. НАЕМАТЕЛЯТ няма право да променя начина на трайно ползване на наетата земя по договора, да извършва подобрения в него, които биха довели до промяна в предназначението, както и да извършва строителни работи, за които се изисква разрешение за строеж.

Чл. 9. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да заплаща годишния наем в размера и сроковете, съгласно уговорените в чл. 2 от настоящия договор.

Чл. 10. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да предупреждава писмено НАЕМОДАТЕЛЯ за посегателства върху наетите земи от страна на трети лица.

Чл. 11. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да върне наетата земя след изтичане на срока на договора или при предсрочното му прекратяване, почистена от растителни остатъци.

Чл. 12. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да използва земята според предназначението и да спазва установените санитарно-хигиенни, противопожарни, екологични и др. изисквания съгласно утвърдените Национални стандарти.

Чл. 13. НАЕМАТЕЛЯТ няма право да преотдава под наем предмета на договора, да залага правата си по него или да ги прехвърля на трети лица.

Чл. 14. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да се грижи за наетата земя като добър стопанин и при спазване разпоредбите на ЗСПЗЗ и ЗОЗЗ, като след изтичането на срока на договора по чл. 3 да я върне на НАЕМОДАТЕЛЯ в не по-лош вид от този, при който я е наел. Евентуално извършени подобрения върху имота са за сметка на наемателя, ако не са договорени с анекс към настоящия договор.

VI. НЕУСТОЙКИ

Чл. 15. При забавяне на плащането от страна на НАЕМАТЕЛЯ, същият дължи законната лихва от датата, на която плащането е станало изискуемо.

VII. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 16. С подписването на настоящия договор страните се съгласяват, че имотите са предадени в надлежно състояние, което обстоятелство не може да се оспорва от НАЕМАТЕЛЯ.

Чл. 17. Настоящият договор касае ползването на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ. В случай, че в срока на настоящия договор се предявят реституционни претенции и бъде признато право на собственост и възстановено с влязло в сила съдебно решение, договорът за наем има сила спрямо приобретателя (признатия собственик) до предвидения в него срок, но не повече от 1 (една) година от признаването на правото на собственост, съгласно чл. 237, ал.2 от ЗЗД.

Чл. 18. В случаите на чл.17 страните по настоящия договор следва да сключат допълнително споразумение с посочената оставаща площ от имота, след възстановяване собствеността и промяна в дължимата наемна цена.

Чл. 19. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 20. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 21. Страните могат да изменят или допълват този договор, включително и да актуализират размера на дължимия наем с допълнително писмено споразумение,което се явява неразделна част от договора.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднакви екземпляра - един за НАЕМАТЕЛЯ, два за НАЕМОДАТЕЛЯ и един за Службата по вписванията.

НАЕМОДАТЕЛ: _____ **НАЕМАТЕЛ:** _____

ИНЖ. СТОЯН ГЕНОВ
Кмет на община Златица

_____

АННА ЛАНКОВА
Директор дирекция „ОА“
(главен счетоводител)

Приложение 1 – списък на земеделски земи - ниви в землището на гр. Златица
ЕКАТТЕ 31044

№ по ред	Кад. № в КК	Площ дка	Начин на трайно ползване
1	111.37	6,148	Нива
2	112.27	0,564	Нива
3	116.22	1,763	Нива
4	116.24	0,247	Нива
5	117.32	1,492	Нива
6	122.23	2,013	Нива
7	127.1	7,604	Нива
8	136.14	4,023	Нива
9	136.20	2,000	Нива
10	139.16	0,501	Нива
11	140.31	7,011	Нива
12	140.59	2,496	Нива
13	141.3	1,497	Нива
14	142.468	3,031	Нива
15	142.469	2,303	Нива
16	163.25	0,712	Нива
17	163.26	1,944	Нива
18	163.28	0,595	Нива
19	163.29	0,663	Нива
20	163.30	4,027	Нива
21	23.8	3,130	Нива
22	24.10	2,416	Нива
23	24.26	3,366	Нива
24	24.30	3,162	Нива
25	24.31	0,723	Нива
26	24.45	1,641	Нива
27	37.22	1,734	Нива
28	39.15	0,715	Нива
29	44.17	2,463	Нива
30	51.6	2,821	Нива
31	58.17	0,737	Нива
32	58.33	2,352	Нива
33	58.36	1,598	Нива
34	58.39	2,962	Нива
35	58.4	0,687	Нива
36	58.6	1,047	Нива
37	58.9	1,030	Нива
38	59.10	1,843	Нива
39	59.2	4,080	Нива
40	66.4	1,699	Нива
41	75.6	2,522	Нива

Приложение 1 – списък на земеделски земи - ниви в землището на гр. Златица
ЕКАТТЕ 31044

42	121.10	1,160	Нива
43	129.4	2,537	Нива
44	132.9	3,596	Нива
45	133.10	2,778	Нива
46	133.27	2,999	Нива
47	133.42	1,000	Нива
48	135.7	2,606	Нива
49	138.24	5,355	Нива
50	138.32	4,629	Нива
51	138.33	3,759	Нива
52	139.24	2,282	Нива
53	139.25	1,985	Нива
54	140.37	0,610	Нива
55	141.44	4,500	Нива
56	141.85	1,002	Нива
57	145.3	0,300	Нива
58	145.8	0,218	Нива
59	29.13	3,393	Нива
60	42.17	3,760	Нива
61	58.18	3,749	Нива
62	58.2	0,986	Нива
63	58.27	1,877	Нива
64	58.3	2,758	Нива
65	58.32	4,324	Нива
66	59.15	21,399	Нива
67	68.4	21,705	Нива
68	133.7	8,258	Нива
69	134.15	0,832	Нива
	Общо	207,719	дка

Приложение 2 - списък на земеделски земи - ниви в землището на с. Петрич
ЕКАТТЕ 56137

№ по ред	Кад. № в КК	Площ дка	Начин на трайно ползване
1	1.61	2,904	Нива
2	1.75	0,749	Нива
3	1.116	3,535	Нива
4	1.164	1,187	Нива
5	1.190	3,507	Нива
6	1.207	2,583	Нива
7	1.248	1,501	Нива
8	1.249	1,499	Нива
9	2.43	0,633	Нива
10	2.130	0,742	Нива
11	2.139	2,558	Нива
12	2.158	1,031	Нива
13	2.165	1,204	Нива
14	3.61	3,350	Нива
15	3.95	5,319	Нива
16	3.113	6,184	Друг вид нива
17	3.167	2,572	Друг вид нива
18	3.184	1,380	Друг вид нива
19	3.195	2,703	Друг вид нива
20	3.206	6,312	Друг вид нива
21	3.246	19,210	Друг вид нива
22	3.247	1,979	Друг вид нива
23	3.249	9,537	Друг вид нива
24	3.251	5,809	Друг вид нива
25	3.253	1,350	Нива
26	4.8	2,184	Друг вид нива
27	4.68	2,999	Нива
28	4.77	6,799	Нива
29	4.93	2,098	Нива
30	4.101	5,549	Нива
31	4.104	1,120	Нива
32	4.161	1,001	Нива
33	4.206	1,447	Нива
34	6.21	1,570	Друг вид нива
35	6.57	1,844	Друг вид нива
36	6.132	3,104	Друг вид нива
37	6.191	57,204	Друг вид нива
38	7.73	2,040	Нива
39	7.109	8,330	Нива
40	7.140	1,450	Нива
41	7.226	2,067	Нива
42	8.36	1,088	Нива
43	8.40	4,120	Друг вид нива

Приложение 2 - списък на земеделски земи - ниви в землището на с. Петрич
ЕКАТТЕ 56137

44	8.93	1,193	Друг вид нива
45	8.96	0,551	Друг вид нива
46	8.99	1,550	Нива
47	8.112	4,526	Нива
48	8.119	6,274	Нива
49	8.124	4,440	Нива
50	9.10	1,125	Нива
51	9.77	3,993	Нива
52	9.102	2,137	Друг вид нива
53	11.1	1,068	Нива
54	11.12	4,606	Нива
55	11.21	2,837	Нива
56	11.41	2,859	Нива
57	12.21	44,022	Друг вид нива
58	12.50	8,448	Друг вид нива
59	12.51	28,533	Друг вид нива
60	12.53	35,559	Друг вид нива
61	12.126	202,891	Друг вид нива
62	14.17	14,304	Нива
63	14.35	1,073	Нива
64	14.43	1,116	Нива
65	14.59	2,563	Нива
66	14.80	0,539	Нива
67	14.112	0,957	Нива
68	14.132	3,024	Друг вид нива
69	14.135	0,680	Нива
70	14.141	1,904	Нива
71	14.148	6,421	Нива
72	15.21	1,579	Нива
73	15.26	0,965	Нива
74	15.55	0,962	Нива
75	15.56	0,997	Нива
76	15.111	2,865	Друг вид нива
77	15.114	0,630	Нива
78	15.115	0,157	Нива
79	15.166	5,906	Друг вид нива
80	15.169	5,511	Нива
81	15.170	0,426	Нива
82	15.171	3,564	Друг вид нива
83	15.173	3,054	Друг вид нива
84	15.174	3,598	Друг вид нива
85	15.175	1,599	Друг вид нива
86	15.176	3,450	Друг вид нива
87	15.178	3,369	Нива
88	15.180	0,916	Нива

Приложение 2 - списък на земеделски земи - ниви в землището на с. Петрич
ЕКАТТЕ 56137

89	15.181	1,634	Нива
90	15.182	1,862	Нива
91	15.183	3,483	Нива
92	15.184	0,985	Нива
93	15.185	1,402	Нива
94	15.186	0,651	Нива
95	15.187	0,966	Нива
96	15.188	1,816	Нива
97	15.189	1,537	Нива
98	15.190	1,392	Нива
99	15.191	2,115	Нива
100	15.196	2,239	Нива
101	15.199	2,902	Нива
102	15.202	1,629	Нива
103	17.25	0,930	Нива
104	17.125	31,973	Друг вид нива
105	18.3	118,542	Друг вид нива
106	19.23	5,395	Друг вид нива
107	19.50	5,474	Друг вид нива
108	19.52	2,756	Друг вид нива
109	20.30	2,100	Друг вид нива
110	20.33	2,236	Друг вид нива
111	20.89	1,997	Нива
112	22.25	0,354	Нива
113	22.87	4,470	Нива
114	23.3	4,751	Друг вид нива
115	23.6	10,130	Друг вид нива
116	23.11	4,576	Нива
117	23.20	2,487	Друг вид нива
118	23.21	2,660	Друг вид нива
119	23.29	6,106	Нива
120	23.31	3,999	Нива
121	23.34	1,803	Нива
122	23.45	2,000	Нива
123	23.146	1,299	Нива
124	24.59	6,062	Друг вид нива
125	24.112	0,610	Друг вид нива
126	24.121	1,500	Нива
127	24.124	4,802	Нива
128	24.141	7,458	Друг вид нива
129	24.144	2,087	Нива
130	24.166	1,049	Друг вид нива
131	24.176	21,077	Друг вид нива
132	24.179	6,613	Друг вид нива
133	24.180	76,883	Друг вид нива

Приложение 2 - списък на земеделски земи - ниви в землището на с. Петрич
ЕКАТТЕ 56137

134	24.186	0,930	Нива
135	25.16	1,387	Нива
136	25.59	1,278	Нива
137	25.61	0,411	Нива
138	25.76	1,288	Нива
139	25.110	6,350	Нива
140	26.264	0,932	Нива
141	27.16	3,255	Нива
142	27.52	5,180	Друг вид нива
143	27.136	0,499	Нива
144	27.141	2,660	Нива
145	28.11	2,239	Друг вид нива
146	28.29	2,757	Друг вид нива
147	28.38	0,838	Друг вид нива
148	29.2	35,066	Друг вид нива
149	29.5	7,524	Друг вид нива
150	30.28	47,923	Друг вид нива
151	30.86	8,035	Друг вид нива
152	30.89	5,515	Друг вид нива
153	30.90	4,460	Друг вид нива
154	30.93	3,209	Друг вид нива
155	30.96	1,316	Друг вид нива
156	30.101	34,547	Друг вид нива
157	30.110	2,739	Друг вид нива
158	30.123	15,069	Друг вид нива
159	30.131	5,676	Друг вид нива
160	30.135	4,550	Друг вид нива
161	31.3	4,000	Друг вид нива
162	31.13	6,282	Нива
163	31.17	10,000	Нива
164	31.19	193,048	Друг вид нива
165	31.74	8,121	Друг вид нива
166	31.116	8,427	Друг вид нива
167	31.127	1,714	Друг вид нива
168	31.133	1,909	Нива
169	31.142	2,888	Друг вид нива
170	31.143	4,803	Друг вид нива
171	31.182	3,660	Друг вид нива
172	31.187	1,160	Нива
173	31.254	6,490	Нива
174	31.256	12,949	Нива
175	31.263	17,410	Нива
176	31.265	18,064	Нива
177	31.274	10,872	Нива
178	31.283	3,438	Нива

Приложение 2 - списък на земеделски земи - ниви в землището на с. Петрич
ЕКАТТЕ 56137

179	33.2	4,562	Нива
180	33.4	5,576	Нива
181	33.7	4,780	Нива
182	33.8	9,288	Нива
183	34.34	0,602	Нива
184	34.59	1,799	Нива
185	34.61	13,457	Нива
186	35.10	4,645	Нива
187	35.38	1,975	Нива
188	35.49	1,300	Нива
189	35.52	2,457	Нива
190	35.61	2,618	Нива
191	35.62	1,400	Нива
192	35.81	7,595	Нива
193	35.98	1,506	Друг вид нива
194	35.102	5,245	Друг вид нива
195	35.112	4,839	Нива
196	35.115	4,630	Нива
197	35.116	5,125	Друг вид нива
198	35.124	7,243	Друг вид нива
199	35.125	3,015	Друг вид нива
200	35.131	4,688	Друг вид нива
201	35.136	7,322	Друг вид нива
202	35.142	15,305	Друг вид нива
203	35.144	36,905	Друг вид нива
204	35.209	3,369	Нива
205	35.260	3,268	Друг вид нива
206	35.261	5,872	Друг вид нива
207	35.273	2,874	Друг вид нива
208	35.413	1,293	Нива
209	37.16	0,999	Нива
210	39.10	6,541	Нива
211	39.33	0,997	Нива
212	39.102	7,904	Нива
213	39.114	6,507	Друг вид нива
214	39.115	8,693	Друг вид нива
215	39.116	2,955	Нива
216	391.23	1,715	Нива
217	1.140	28,529	Нива
218	1.8	13,816	Нива
219	1.26	19,099	Нива
220	1.21	36,316	Друг вид нива
221	1.25	4,347	Друг вид нива
222	38.25	2,511	Нива
223	16.6	0,854	Нива

Приложение 2 - списък на земеделски земи - ниви в землището на с. Петрич
ЕКАТТЕ 56137

	Общо	1830,089	дка

Приложение 3 - списък на земеделски земи - ниви в землището на с. Карлиево
ЕКАТТЕ 36484

№ по ред	Кад. № в КК	Площ дка	Начин на трайно ползване
1	12.100	3,018	Нива
2	12.41	3,370	Нива
3	12.75	0,165	Нива
4	14.1	1,066	Нива
5	17.1	3,965	Нива
6	29.16	5,304	Нива
7	45.24	4,502	Нива
8	52.41	0,690	Нива
9	16.7	1,772	Нива
10	16.25	4,099	Нива
11	16.26	2,905	Нива
12	29.4	158,602	Нива
13	46.27	5,203	Нива
14	16.27	0,690	Нива
	Общо	195,351	дка

Приложение 4 - списък на земеделски земи - ниви в землището на с. Църквище
ЕКАТТЕ 78669

№ по ред	Кад. № в КК	Площ дка	Начин на трайно ползване
1	11.2	0,279	Нива
2	11.3	4,623	Нива
3	11.6	0,400	Нива
4	11.13	1,928	Нива
	Общо	7,230	дка