ОБЩИНА ЗЛАТИЦА
2080, гр. Златица, Софийска област, пл. „Македония" №1,
тел: 0728/60201, факс: 0728/60202,
e-mail: kao@zlatitsa.bg; https://zlatitsa.egov.bg

ЗАПОВЕД
№ 242/12.05. 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС) и чл. 88 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Златица (наричана по-долу и само Наредбата), във връзка с проведен на 08.05.2025 г. публичен търг с явно надаване за отдаване под наем на имот – общинска собственост, представляващ 25 кв. м. в едно с метален павилион от ПИ с идентификатор 31044.502.560 по КККР на гр. Златица, находящ се на ул. „Свещи плаз" в гр. Златица въз основа на утвърден от мен на 09.05.2025 г. протокол на комисия, назначена със заповед № 190/17.04.2025 г.

I. ОБЯВЯВАМ

Участниците, класирани на първите три места въз основа на резултатите от проведения търг, както следва:

I-во място: **„МАРТИ ГАР" ЕООД**, представлявано от управителя Мартин Ивов Айгъров, ЕИК: 206590588, седалище и адрес на управление: гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. Софийска, ул. „Цар Освободител" № 66, ет. 3, ап. 12, с предложена окончателна месечна наемна цена в размер на **1238,30 лв.** (хиляда двеста тридесет и осем лева и тридесет стотинки) с ДДС, същата явяваща се най-висока по размер.

II-ро място: **„ФЛАШ ЕЛЕКТРИК ИНВЕСТМЪНТС" ООД**, ЕИК: 205138726, представлявано от управителя Цветелина Радева Раленекова, седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Изгрев, ул. „А. П. Чехов" № 50, ет. 1, ап. 1А, с предложена месечна наемна цена в размер на **1218,00 лв.** (хиляда двеста и осемнадесет лева) с ДДС.

III-то място: **Детелина Христова**, ЕГН: [illegible] притежаващ л. к. № [illegible], с постоянен адрес: с. Челопеч, общ. Челопеч, ул. „Цар Иван Асен I" 3, вх. А, ет. 4, с предложена месечна наемна цена в размер на **1197,70 лв.** (хиляда сто деветдесет и седем лева и седемдесет стотинки) с ДДС.

II. ОПРЕДЕЛЯМ:

За контрагент участника класиран на първо място в публичен търг с явно надаване за отдаване под наем на имот – общинска собственост, представляващ 25 кв. м. в едно с метален павилион от ПИ с идентификатор 31044.502.560 по КККР на гр. Златица, находящ се на ул. „Свещи плаз" в гр. Златица, участникът класиран на първо място, а именно: **„МАРТИ ГАР" ЕООД**, представлявано от управителя Мартин Ивов Айгъров, ЕИК: 206590588, седалище и адрес на управление: гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. Софийска, ул. „Цар Освободител" № 66, ет. 3, ап. 12, с предложена цена представляваща месечен наем в размер на **1238,30 лв.** (хиляда двеста тридесет и осем лева и тридесет стотинки) с ДДС, същата явяваща се най-висока предложена цена в процедурата.

III. НАРЕЖДАМ:

1. Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Общинска администрация Златица, достъпно за всички заинтересовани лица.

2. Настоящата заповед да бъде съобщена на всички заинтересовани лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

3. След изтичане на срока за обжалване на заповедта, да се върнат депозитите на необжалвалите участници в търга.

4. Депозитът на участника, класиран на първо място, да се задържи.

5. След като настоящата Заповед влезе в сила, да се покани участника, класиран на първо място, за сключване на договор.

5. Лицето спечелило търга е длъжно в 7 дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед да се яви в сградата на общината, стая № 305, за сключване на договор за наем, като преди подписването е задължен да заплати наемната цена, както и плащане на депозит в размер на едномесечен наем, служещ, като гаранция за изпълнение на задълженията по договора за наем, внесеният депозит за участие в търга се приспада от дължимите суми.

6. Ако спечелилият търга в 7 дневен срок не извърши действията по т. 5, се счита, че той се отказва от сключване на договор за наем. В този случай внесеният от него депозит се задържа, и за спечелил търга участник се обявява класирания на второ място.

7. На класирания на второ място участник се изпраща писмено уведомление, с което му се предлага сключването на договор по предложената от него цена. При неизпълнение в срок на задължението по чл. 88, ал. 6 от Наредбата, се счита че участникът класиран на второ място, се отказва от сключването на договор, внесеният от него депозит се задържа, и за спечелил търга участник се обявява класирания на трето място.

8. На класирания на трето място участник се изпраща писмено уведомление, с което му се предлага сключването на договор по предложената от него цена. При неизпълнение в срок на задължението по чл. 88, ал. 6 от Наредбата, се счита че участникът класиран на трето място, се отказва от сключването на договор, внесеният от него депозит се задържа, и за спечелил търга участник се обявява класирания на трето място.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЛЮБОМИР ЦВЕТКОВ
Кмет на Община Златица

Регламент (ЕС) 2016/679